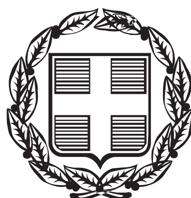


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 401**

18 Δεκεμβρίου 2012

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3671

Κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Άνω Γουβών Δήμου Χερσονήσου Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, στη θέση «Σόχωρα».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7-23 « Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23).

2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/10) και ειδικότερα το άρθρο 208 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 136/10 «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΦΕΚ 229/Α/10).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α/83).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ./24-4-85 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.», (ΦΕΚ 181/Δ/85)

6. Την με αρ. 1828/08 απόφαση του ΣτΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν. 3937/11 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α/31-3-2011).

8. Την με αρ. πρωτ. 39608/14-9-11 (ΦΕΚ 2200/Β/ 30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ.

9. Την με αρ. πρωτ. 4109/29-4-1986 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση στους παρακάτω οικισμούς του Ν. Ηρακλείου της επαρχίας Πεδιάδας...9) Γούβες...» (ΦΕΚ 1107/Δ/18-11-1986).

10. Την με αρ. πρωτ. 6845/28-12-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της τότε Περιφέρειας Κρήτης «Καθορισμός πλάτους οδών στους μη παραλιακούς οικισμούς του Δήμου Γουβών Ν. Ηρακλείου» (ΦΕΚ 56/ΑΑΠ/8-2-2008).

11. Το με αρ. πρωτ. 4309/7-11-11 έγγραφό μας.

12. Την με αρ. πρωτ. 370/12 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χερσονήσου.

13. Την με αρ. πρωτ. 11700/9-1-2007 Έγκριση και δημιουργία νέου δρόμου εντός οικισμού «Γουβών» του Δήμου Γουβών.

14. Τα φύλλα των εφημερίδων «Πατρίς» και «Νέα Κρήτη», στα οποία δημοσιεύθηκε στις 22-9-12, η ανακοίνωση για την κύρωση.

15. Το γεγονός ότι δεν υπεβλήθη καμία ένσταση.

16. Την από 24-4-2012 αίτηση της Μαρίας Σμυρνάκη.

17. Το με χρονολογία Απρίλιος 2012 και κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωμ. Πολιτικού Μηχανικού Μιχάλη Τζανάκη.

18. Το με αρ. πρωτ. 29229/19-10-12 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χερσονήσου.

19. Τα με αρ. 29898/31-10-2003 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου, τόμος 767 αρ. μετ. 85633), 30505/12-7-2006 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 770 αρ. μετ. 85951), 30539/1-8-06 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 771, αρ. μετ. 86023), 30929/17-1-2007 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 778 αρ. μετ. υ΄ 86707) 30936/22-1-2007 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 778 αρ. μετ. 86740), 30940/23-1-07 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 778, αρ. μετ. 86768), 30957/29-1-2007 (Υποθηκοφυλακείο Χερσονήσου τόμος 778 αρ. μετ. 86757), συμβόλαια παραχώρησης σε κοινή χρήση σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 του Π.Δ/24-4-85 (ΦΕΚ 181/Δ/85) της Συμβολαιογράφου Ηρακλείου Ελένης Βαρβεράκη. Τα παραχωρηθέντα αυτά τμήματα, συνδέονται με υφιστάμενο κοινόχρηστο δίκτυο.

18. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

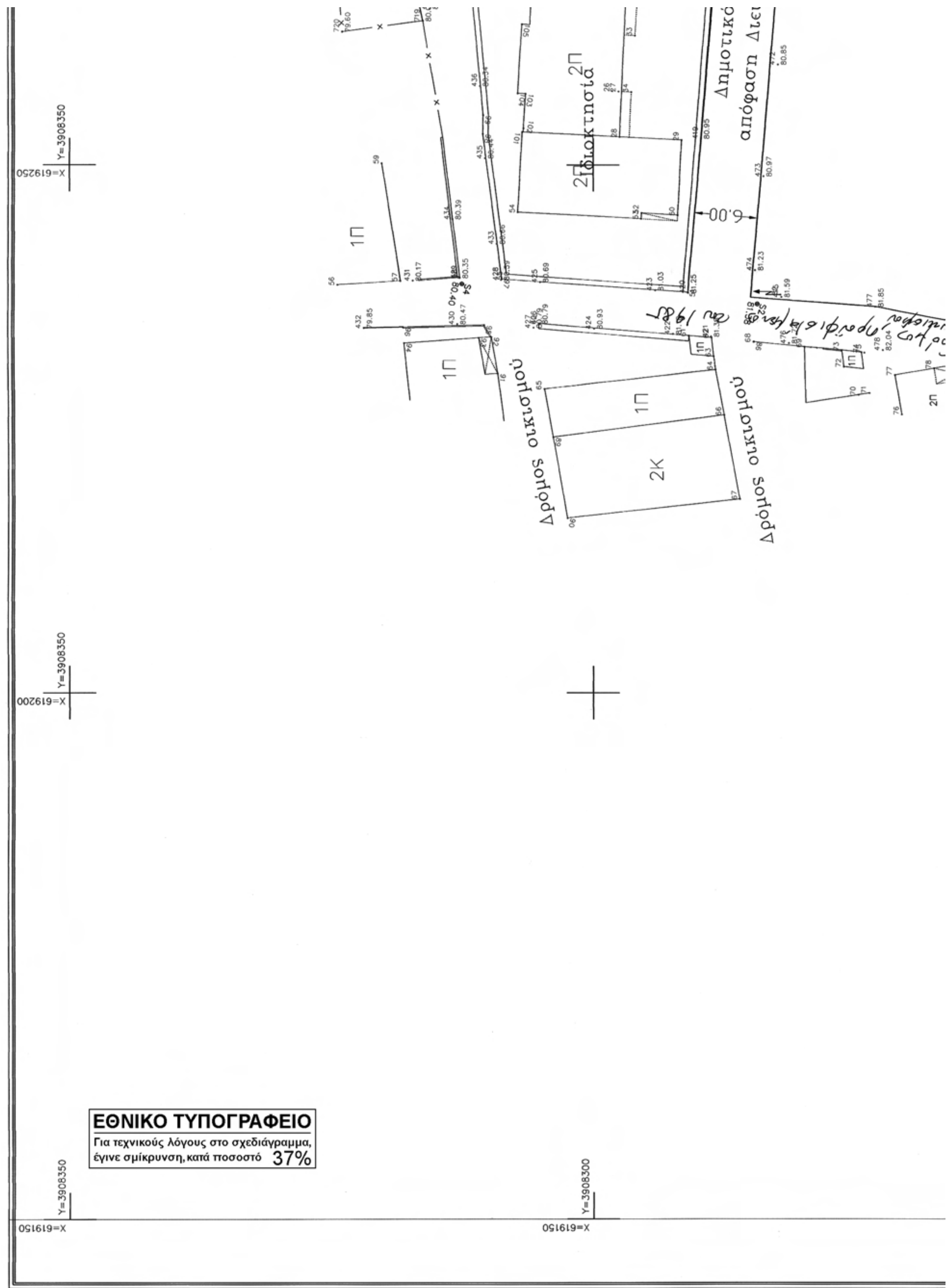
1. Την κύρωση τμήματος του υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του Ν. 3937/11 (ΦΕΚ 60/Α/31-3-11), εντός των ορίων του οικισμού Άνω Γούβες Δήμου Χερσονήσου, στη θέση «Σόχωρα», όπως αυτό αποτυπώνεται στο με χρονολογία Απρίλιος 2012 και κλίμακα 1:200 διάγραμμα του Διπλμ. Πολιτικού Μηχανικού Μιχάλη Τζανάκη, το οποίο θεωρείται από την Δ/ντρια ΠΕΧΩΣ, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

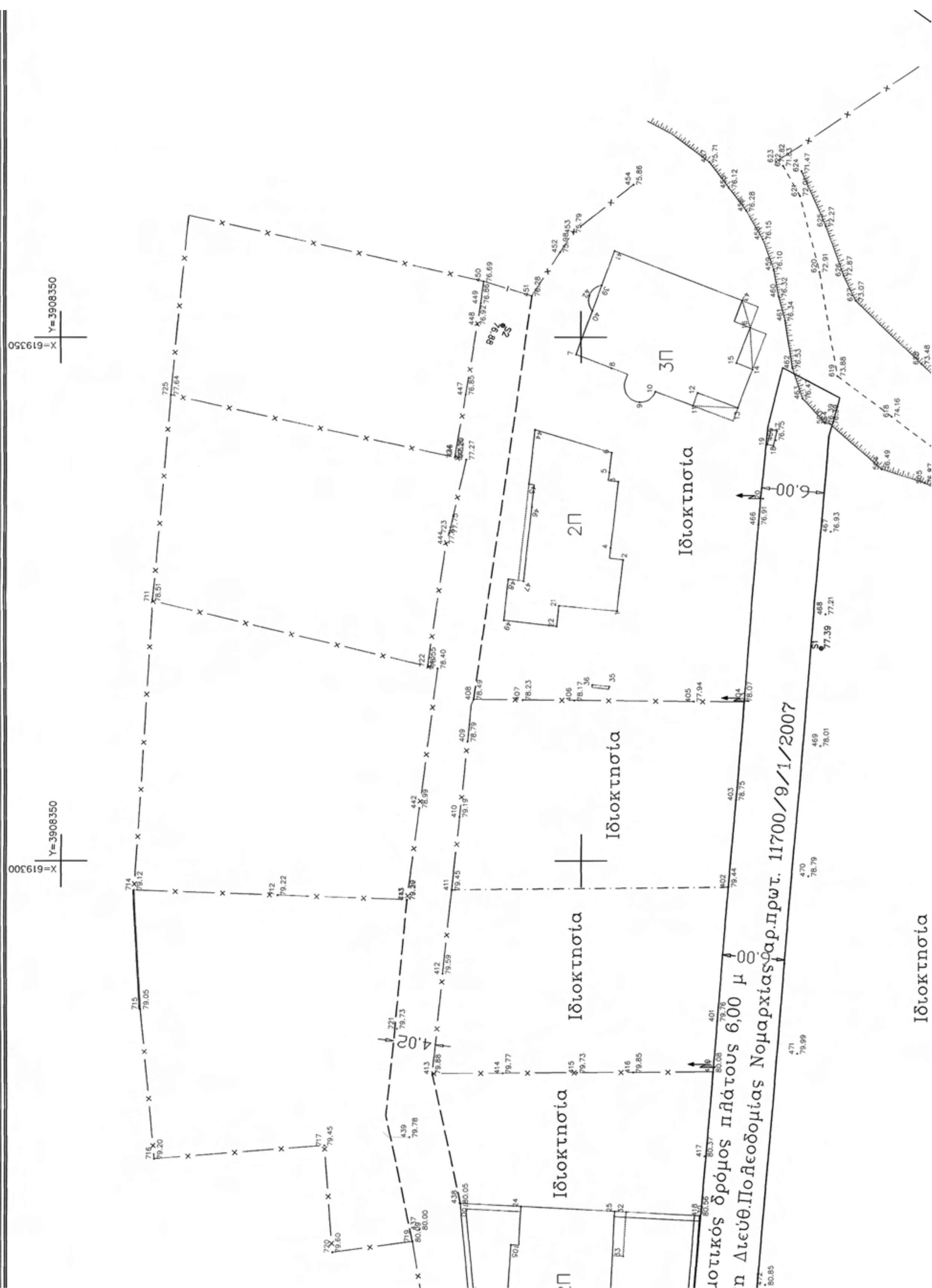
2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

3. Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον τοπογραφικό, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Νοεμβρίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΙΚΤΑΚΗΣ


Ιδιοκτησία
2Π
1Π
2Κ
Δρόμος οικισμού
Δρόμος οικισμού
6.00
X=619250
Y=3908350
X=619200
Y=3908350
X=619150
Y=3908350
X=619150
Y=3908300
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%


X=619350
Y=3908350
X=619300
Y=3908350
3Π
2Π
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
6,00
4,00
ιοτικός δρόμος πλάτους 6,00 μ
η Διεύθ.Πολεοδομίας Νομαρχίας αρ.πρωτ. 11700/9/1/2007

X=619400 Y=3908350

Απόσπασμα οικισμού Γουβών κλίμακα 1/5000

X=619400 Y=3908300

698 65.21
699 65.36
697 65.65
700 65.70

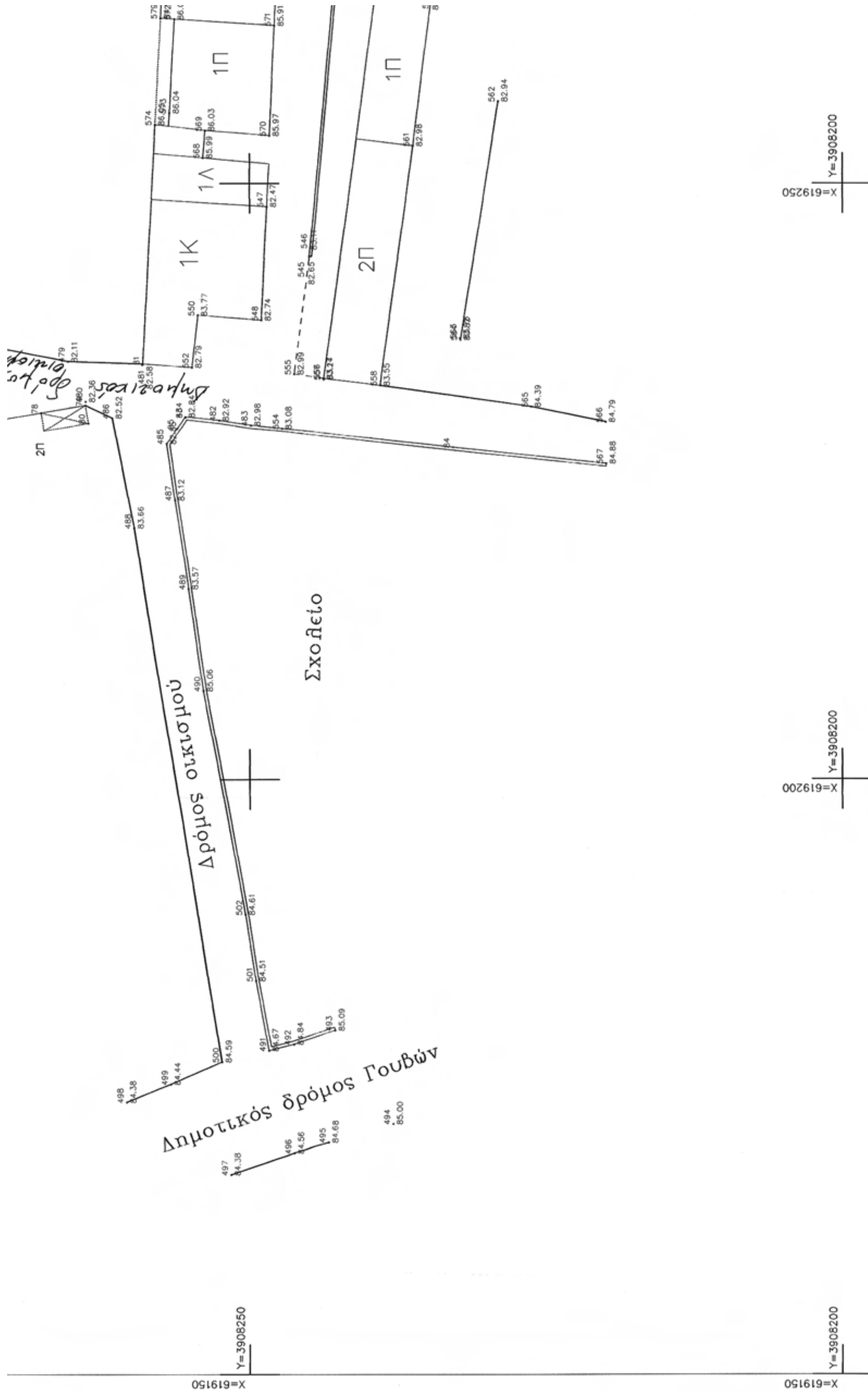
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

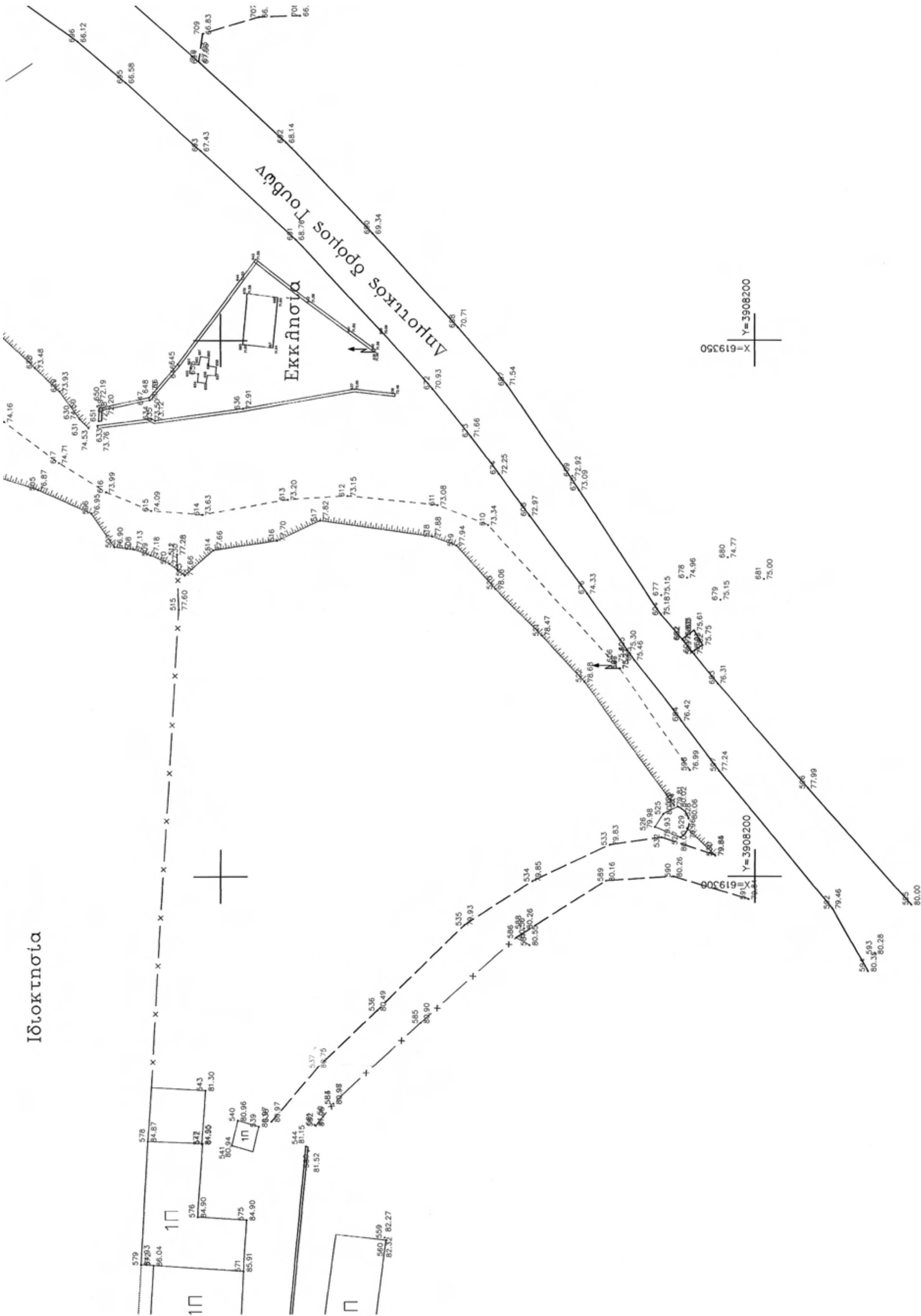
Η αποτύπωση των ιδιοκτησιών και της υπο αναγνώρισης οδού έγινε με gps διπλόσυχνο σε συνδυασμό με γεωδαιτικό σταθμό.
Για την εξάρτηση χρησιμοποιήθηκε το τριγωνομετρικό του Προφήτη ηλία που βρίσκεται στην περιοχή Κάτω Γουβών, και σε απόσταση περίπου 2 χιλιομέτρων από την περιοχή που μετρήθηκε.
Στο διάγραμμα φαίνεται ο υπο αναγνώριση δρόμος καθώς και οι ιδιοκτησίες οι οποίες έχουν πρόσωπο στην οδό.
Σημειώνουμε ότι ο δρόμος είχε εγκριθεί από το ΣΧΟΠ της πολεοδομίας της Νομαρχίας Ηρακλείου.

1. Σύστημα Συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α 87 εξάρτηση gps gr3 topcon.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ Γ. ΤΖΑΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48520
ΜΑΥΡΟΛΕΝΗΣ 15 - 712 01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Α.Φ.Μ. 041980014 - Α' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 2810 281212


1Π
1Λ
1Κ
2Π
1Π
2Π
Σχολείο
Δρόμος οικισμού
Δημοτικός δρόμος Γουβών
Y=3908200
X=619250
Y=3908200
X=619200
Y=3908250
X=619150
Y=3908200
X=619150


Αγροτικός δρόμος Γουβών
Εκκλησία
Ιδιοκτησία
Y=3908200
X=619350
Y=3908200
X=619300
1Π
1Π
1Π
Π



X=619400
Y=3908250

X=619400
Y=3908200

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ & συνεργατες

Μαυρολενης 15 – 71201
Πλ. Κορναρου ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Τηλ. 2810 / 281212
Fax: 2810 / 341907
Email Address: mtzan@tee.gr

Εργοδοτης: ΣΜΥΡΝΑΚΗ ΜΑΡΙΑ

Εργο: ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 2200 30/9/2011

Θεση: ΑΝΩ ΓΟΥΒΕΣ, ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Το παρόν συνοδεύει
με Αριθ. Πρωτ. 3631/19-11-12

Μελετητες: ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ πολ. μηχ.

Θεμα Σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αριθμος Σχεδιου: Α.1

Κλιμακα: 1 : 200

Χρονος Μελετης: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2012

Σφραγιδα:
ΜΙΧΑΛΗΣ Ι. ΤΖΑΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48520
ΜΑΥΡΟΛΕΝΗΣ 15 - 712 01 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Α.Φ.Μ. 041980014 - Α' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΗΛ. 2810 281212

Υπογραφη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004